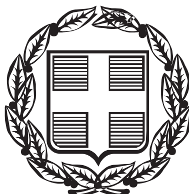



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1129**

2 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/10115 (1)

Χαρακτηρισμός διατηρητέου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Ρουμελιώτη Ευρυδίκης, που βρίσκεται στον Οικισμό Παπάδο Ν. Λέσβου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντι-καταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/ 13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/1997.

3. Το υπ'αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το αριθ. 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/1990» (ΦΕΚ 741/Β/ 29.11.1990).

6. Την υπ' αριθ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ209/ Β΄/1.3.1999). Απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων» στον Γενικό Γραμματέα Προϊστάμενος Διευθύνσεων και τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουνε με εντολή υπουργού.

7. Το φάκελο με τα στοιχεία του κτιρίου του θέματος που μας διαβιβάστηκε με το αρ.πρωτ 868/Φ.ΣΧΟΠ/ 25.9.2003 έγγραφο του ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου Νομού Λέσβου και έλαβε τον αρ. πρωτ. 13118/26.9.2003 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 2.9.2004 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία κοινοποιήθηκε στην Ευρυδίκη Ρουμελιώτη με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/ 13118/03/2.9.2004 έγγραφό μας.

9. Την από 11.10.2004 (αρ. πρωτ. 10115/11.10.2004 του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής) απάντηση της ενδιαφερόμενης Ρουμελιώτη Ευρυδίκης ότι αποδέχεται την από 2.9.2004 αιτιολογική έκθεση της Υπηρεσίας μας.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το διώροφο κτίριο με υπόγειο, που βρίσκεται στον οικισμό Παπάδος Ν. Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ρουμελιώτη Ευρυδίκης όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με την αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/10115/ 2004 πράξη του και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή φέρει μορφο-

λογικά, αρχιτεκτονικά και διακοσμητικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διώροφο κτίριο με υπόγειο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτιρίου, εφ'όσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνον η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση των αρμοδίων οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 19 Νοεμβρίου 2004

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

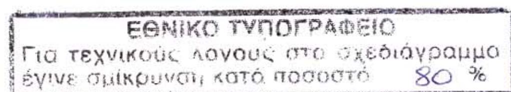
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ ΕΥΡΙΔΙΚΗΣ
ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΠΑΔΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΓΕΡΑΣ
Ν. ΛΕΣΒΟΥ
ΚΛ. 1:100

ΔΙΟΡΟΦΟ ΚΤΙΣΜΑ
ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
πλ. 3.00μ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
πλ. 3.70μ

διατηρητέο κτίριο



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤ...

Αριθμός πράξης: ΔΠΕ/10115 /2004 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ
αρ. πρωτ. ΔΠΕ/10115/19-11.2004

Θέμα: Χαρακτηρισμός διατηρητέου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Ρουμελιώτη Ευριδίκης, που βρίσκεται στον Οικισμό Παπάδο Ν. Λέσβου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Μυτιλήνη ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2004

\- Ο -
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. οικ.14437/585 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 552, Ο.Τ. 539 και Ο.Τ. 539Α του Δήμου Αιγάλεω.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των αρ. 3 και 70 του από 17.7.1923 Δ/τος όπως μεταγενέστερα έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί.

2) Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του από 14/27.7.1999 του Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 58ΟΔ).

3) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4) Τις διατάξεις του Ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 724β/6.6.2003).

5) Τις διατάξεις του Ν.3044/02 (ΦΕΚ 197Α/28.8.2002) και ειδικότερα το άρθρο 10.

6) Την υπ' αρ.2936/2004 απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

7) Την με αρ. 24/5.2.2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγάλεω.

8) Την με αρ. 15/2004 (θέμα 5ο της 20.10.2004) γνωμοδότησης του ΣΧΟΠ Νομαρχιακού Τομέα Δυτ. Αθήνας.

9) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αιγάλεω.

10) Τις αρ. 237/13.1.2004 και 242/10.2.2004 αποφάσεις της ΟΣΚ ΑΕ για την διαθεσιμότητα των πιστώσεων για την κάλυψη δαπάνης της παραπάνω τροποποίησης.

11) Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται εντός του φακέλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αιγάλεω

1) Με μείωση του πλάτους της οδού Ευρυτανίας μεταξύ των Ο.Τ. 539-538 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500

2) Με χαρακτηρισμό της εγκεκριμένης οδού Ευρυτανίας μεταξύ των Ο.Τ. 551-552 και 539-538 ως πεζοδρόμου.

3) Με αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Γεωργάκη ως εγκεκριμένης οδού που διασχίζει το Ο.Τ. 539 και δημιουργία των Ο.Τ. 539 και Ο.Τ. 539Β.

4) Με χαρακτηρισμό της υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) έκτασης που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό, ως χώρο «Νηπιαγωγείου».

5) Με χαρακτηρισμό της υπό στοιχεία (ΘΕΖΗΘ) έκτασης που φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα ως χώρο «Δημοτικού Σχολείου».

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γ.Γ. Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 16 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ο.Τ. 551-552
Δ/ΓΜΑ : 4/10/67
Ε=200
Π=8
ΠΡΟ 17-10-67
Ε=112,5
Π=6
ΚΑΛΥΨΗ = 70 %
ΠΡΩΗΝ ΣΥΝΕΧΕΣ
ΣΔ = 1,6
Η : ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 & 2000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ
1.ΤΣΙΑΝΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ -ΤΣΙΑΝΤΑΣ ΑΛΕΞ. -ΤΣΙΑΝΤΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΕΔΕΣΣΗΣ 30
2.ΠΑΠΑΝΕΣΤΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 19
3.ΤΣΙΑΝΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΤΣΙΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ 2
4.ΣΤΑΛΙΚΑΣ ΠΕΤΡΟΣ	ΕΔΕΣΣΗΣ 32
5.ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 22
6.ΚΥΡΙΑΖΗ ΕΥΣΤΑΘΙΑ - ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ - ΤΑΣΣΗ ΕΥΣΤΑΘΙΑ- ΜΑΡΓΙΕΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ 76
7.ΚΑΛΚΑΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΚΑΛΚΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΦΑΝΗΣ Σ	ΓΕΩΡΓΑΚΗ 8
8.ΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ - ΓΡΙΜΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΓΕΩΡΓΑΚΗ 6
9. -	ΑΚΑΤΟΙΚΗΤΟ
10.ΓΚΑΝΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - ΜΗΤΣΗΣ ΘΩΜΑΣ	ΓΕΩΡΓΑΚΗ 2
11.ΝΤΑΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ 5
12.ΤΣΙΡΙΓΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΕΙΡΟΥ 13
13.ΜΑΓΓΟΥΝΤΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	ΔΕΙΡΟΥ 11
14.ΠΑΝΤΕΛΙΔΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - -ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΑΠΟΛΕΩΝ	ΔΕΙΡΟΥ 6Α
15.ΜΠΑΣΤΑ ΔΙΟΝΥΣΙΑ - ΜΠΑΣΤΑΣ ΠΕΤΡΟΣ	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ 8
16.ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ 10
17.ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ 10
18.ΜΠΕΣΑΔΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ 12
19.ΛΑΠΠΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ 9
20.ΚΑΤΣΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ 11
21.ΣΤΟΥΓΙΑΝΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΕΙΡΟΥ 8 κ' ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ Πολ/μιας ΤΟΜΕΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ	
Στο με αριθμό	Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 14437/585
φύλλο του τεύχους	απόφαση Νομάρχη που αφορά την τροπ.
της Εφημερίδας της Κυβέρνησης	του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αιγάλεω
της	στο ΟΤ 552 ΟΤ 539 κ ΟΤ 539Α
	Αθήνα 16/11 2004
	Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
	Ι ΣΓΟΥΡΟΣ

Για την αναγραφή
Δ ΧΑΤΖΟΓΛΟΥ



ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ
Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας
ΤΣΕΡΕΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤ.
ΔΕΒ ΜΕ Α ΒΑΘΜΟ

Αριθ. Οικ. 12124/1122 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεγάρων με την μετατόπιση της οδού Εμ. Βαγιανού μεταξύ των Ο.Τ. 26 - 36.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 Π.Δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄).

4. Τη με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β/30.12.83) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το Ν. 2240/1995.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την υπ'αρ. ΔΥ/15.11.2004 (10544/1016) θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

8. Την υπ'αρ. 67/04 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 20ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 16.11.2004.

9. Την υπ' αρ. 258/2004 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Μεγάρων.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ. Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεγάρων με τη μετατόπιση της οδού Εμ. Βαγιανού μεταξύ των Ο.Τ. 26 - 36, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Αν/τή Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπο του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Μεγάρων.

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της Απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 22 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΣΤΑ ΟΤ 26 – 36

Αφορά την προτεινόμενη τροποποίηση επί της οδού Βαγιανού μεταξύ των ΟΤ 26-36 του ρυμοτομικού σχεδίου του Συνοικισμού Μελί Μεγάρων Δ/γμα 11-9-75

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Η ργ(αβ)=ογ(αβ) θα τεθεί επί της ευθυγραμμίας που ορίζουν τα σημεία α΄ και β όπου είναι :
(α΄α΄΄)=16.39 σε προέκταση πλευράς υφιστάμενου κτιρίου
(α΄΄α΄΄΄)=11.52
(ββ΄)=2.18 σε προέκταση πλευράς υφιστάμενου κτιρίου (β΄β΄΄)=7.84
Ευρέθει (α΄α)=1.94
Η ργ(βε)=ογ(βε) θα τεθεί επί των σημείων β,γ,δ,ε όπου είναι :
(γ΄γ)=3.84 κάθετα σε πλευρά υφιστάμενου κτιρίου (β΄γ΄)=5.90
(δδ΄)=3.92 σε προέκταση πλευράς υφιστάμενου κτιρίου (δ΄δ΄΄)=7.90
(εε΄)=4.43 όπου ε και ε΄ σημεία υφιστάμενου μανδρότοιχου
Η ργ(θη)=ογ(θη) θα τεθεί παράλληλα προς την ργ(αβ) και σε απόσταση 8.00 μ από αυτήν
Η ργ(ηζ)=ογ(ηζ) θα τεθεί παράλληλα προς την ργ(βε) και σε απόσταση 8.00 μ από αυτήν
Η ργ(ιθ)=5.00 μ ορίζεται σαν απότμηση όπου είναι (θθ΄)=4.92 και (θ΄ι)=4.92 μ

ΜΕΓΑΡΑ ΜΑΙΟΣ 2002
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Πίνακας ιδιοκτητών

Α/Α	Ονοματεπώνυμο
1	Μιχαήλ Καρανικολής
2	Ιωάννης Καρανικολής Κυριάκος -//- Νικόλαος -//- Καλλιόπη Καρανικολή
3	Αθανάσιος Νικολάου
4	-//- -//-
5	Ιωάννης Καρανικολής Κυριάκος -//- Νικόλαος -//- Καλλιόπη Καρανικολή
6	Ιωάννης Πασσαλής

ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΔΟΣ (πλάτους 10 μ)
ΟΔΟΣ ΣΟΥΣΑΡΙΩΝΟΣ (πλάτους 8 μ)
ΟΔΟΣ ΣΜΥΡΝΗΣ (πλάτους 8 μ)
ΟΔΟΣ ΒΑΓΙΑΝΟΥ (πλάτους 8 μ)
ΟΔΟΣ ΚΩΝ. ΧΡΗΣΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΛΟΓΟΥ (πλάτους 14 μ)
Αγροτική οδός



ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΣΧΕΔΙΟΥ
που συνοδεύει την γνωμάτευση
Η Γραμματέας του Συμβουλίου

Αριθ. Οικ. 12123/1123 (4)

Τροποποίηση των όρων δόμησης του Δήμου Ασπροπύργου με τη μείωση του μέγιστου ύψους του Τομέα Α στα 18 μ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1, Τις διατάξεις του Ν.Δ της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 Π. Δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄).

4. Τη με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το Ν. 2240/1995.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την υπ'αρ. ΔΥ/5.11.2004 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

8. Την υπ' αρ. 63/2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 20ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 16.11.2004.

9. Την υπ'αρ. 143/2003 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ασπροπύργου.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων δόμησης του Δήμου Ασπροπύργου με τη μείωση του μέγιστου ύψους του Τομέα Α στα 18 μ, όπως αυτός καθορίζεται με το από 23.6.1970 Δ/γμα ΦΕΚ 170/Δ/8.8.1970, εξαιρουμένων των Ο.Τ. που περιλαμβάνονται στο από 26.4.1996 Δ/γμα ΦΕΚ 576/Δ/31.5.1996, που έχουν μέγιστο ύψος 14,50 μ.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ασπροπύργου.

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της Απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως,

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 22 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ